

LICITACION PÚBLICA DE OBRA No.1 DE 2019

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES



El futuro es de todos

Gobierno de Colombia

PROPONENTE: CONSORCIO GMA

VERIFICACION DE LA EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DEL PROPONENTE

	Requisito 1	Carta de aceptación y cumplimiento de los requisitos (ANEXO 23)	CUMPLE	
1	Requisito 2	Aval tecnico (ANEXO 15)	NO CUMPLE NO FIRMA EL PROFESIONAL QUE AVALA	
3	Requisito 3	Capacidad Residual de contratacion	CUMPLE	
4	Requisito 4	Antigüedad del proponente	CUMPLE	
5	Requisito 5	El valor facturado de los contratos sume por lo menos dos (2) veces el valor del presupuesto oficial por la agrupación	CUMPLE	
	Requisito 6	Uno de los contratos aportados, deberá tener un valor igual o superior al valor del presupuesto oficial estimado del grupo de mayor valor a los cuales presenta propuesta expresado en SMMLV a la fecha de terminación del contrato.	CUMPLE	
	Requisito 7	Para las agrupaciones 1; 2; 3; 4 y 5, uno (1) de los contratos aportados deberá acreditar haber realizado intervenciones en municipios o ciudades de cinco (5) departamentos diferentes.	N/A	
	Requisito 8	En caso de presentarse solamente a las agrupaciones 6 y 7 dicho contrato deberá acreditar haber realizado como mínimo intervenciones en municipios o ciudades de tres (3) departamentos diferentes.	NO CUMPLE	
	Requisito 9	Uno de los contratos debe certificar un área cubierta intervenida de 3.000 metros cuadrados en los cuales una (1) edificación tenga un area minima de intervención de 1000 metros cuadrados	CUMPLE	
	Requisito 10	Para la Agrupación No.7 deberá acreditar que uno de los contratos o certificaciones aportadas evidencie la experiencia o trabajos de mantenimiento y adecuaciones en por lo menos un bien inmueble de Interés Cultural, para lo cual deberá aportar con la propuesta el correspondiente acto administrativo que declare o reconozca el bien como tal a la certificación expedida por la autoridad competente que la declaró.	N/A	
	Estructura Plural			
	Requisito 11	Experiencia	Todos los integrantes de la estructura plural deben aportar como mínimo un porcentaje del 20% de la experiencia solicitada	N/A
	Requisito 12		El integrante de la estructura plural que aporte la mayor experiencia debiera tener dentro de la estructura plural un porcentaje de participacion del 50%	N/A
	Requisito 13	Porcentaje de la participación	Ninguno de los integrantes del proponente plural, podra tener un porcentaje de participacion en el consorcio o unión temporal inferior al 20%	N/A

DESCRIPCIÓN		PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR EN SMMLV	Agrupacion	PRESUPUESTO OFICIAL	Agrupacion a las que se presenta
PO MAS ALTO	6	\$ 1,439,504,934	1738	1	\$ 848,312,183	
2 VESE EL PO		\$ 2,879,009,868	3477	2	\$ 655,845,764	
				3	\$ 825,903,781	
				4	\$ 574,186,643	
				5	\$ 885,374,193	
				6	\$ 1,439,504,934	X
				7	\$ 1,269,601,051	X

No de Contrato	CONSECUTIVO RUP	CONTRATANTE	CONTRATISTA	OBJETO	VALOR CONTRATO	N° DEL CONTRATO	% DE PART.	AÑO DE FINALIZACION DEL CONTRATO	ÁREA CUBIERTA INTERVENIDA m²	VALOR DEL SALARIO MINIMO EN EL AÑO DE EJECUCION	VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO EN EL AÑO SMMLV	VALOR ACTUALIZADO AFECTADO POR EL % DE PARTICIPACION
1	29	UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS	CONSTRUCTORA GMA LTDA	FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSION DEL ORDEN NACIONAL A CARGO DEL INPEC- GRUPO No.1	\$ 7,416,980,778.00	177-2017	90%	2,019	NO REPORTA AREA CUBIERTA INTERVENIDA			
2	30	ARCOS DORADOS COLOMBIA SA	CONSTRUCTORA GMA LTDA	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL PARA EL RESTAURANTE MC DONALD'S PEDRO HEREDIA en la Ciudad de Cartagena.	\$ 483,105,559.00	OFERTA MERCANTIL 2017	100%	2,017	2,695.49	737,717	\$ 655	\$ 476,915,980
3	5	MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL	GERARDO ALFREDO ESPINOSA CORTES	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES EN DIFERENTES DEPARTAMENTOS DEL PAIS.	\$ 3,069,811,507.00	979-2012	100%	2,013	6,762.16	589,500	\$ 5,207	\$ 3,791,300,012

OBSERVACIONES

EL CONTRATO 1 NO APORTA CERTIFICACIÓN, LAS CERTIFICAIONES NO DEMUESTRAN HABER EJECUTADO EN MUNICIPIOS O CIUDADES EN 3 DEPARTAMENTOS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES

PROPONENTE: CONSORCIO GMA
EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA DEL PERSONAL

Director de OBRA (50 % dedicación)							
DIRECTOR DE OBRA:							
Profesional en Arquitectura o Ingeniería Civil, con mínimo Diez (10) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional, el cual debe acreditar experiencia específica mínimo de tres (3) años como director en obras construcción de edificaciones nueva o remodelación o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural.							
NOMBRE DEL PERSONAL	CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION		
CESAR AUGUSTO LOPEZ SALCEDO	85,448,820	2520274661 CND	23 de noviembre de 1998	2 de julio de 2019	INGENIERO CIVIL		
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	CONSTRUCCION DE LA ESCUELA DE MUSICA DE GUATAVITA - CUNDINAMARCA	GERARDO ESPINOSA CORTES	FONDECUN	111-2015	31 de enero de 2014	30 de diciembre de 2014	0.9
2	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDES EDUCATIVAS OFICIALES EN DIFERENTES DEPARTAMENTOS DEL PAIS - GRUPO 2 - BOYACA	GERARDO ESPINOSA CORTES	MINISTERIO DE EDUCACION	979-2012	31 de enero de 2013	21 de octubre de 2013	0.7
3	TERMINACION DE LA CONSTRUCCION DE LA ESTACION DE POLICIA VILLAHERMOSA - MEDELLIN	GERARDO ESPINOSA CORTES	FORPO	109-3-11	12 de octubre de 2011	14 de julio de 2012	0.8
4	CONSTRUCCION DE LA ESTACION DE POLICIA DE LA CUMBRE - SANTANDER	GERARDO ESPINOSA CORTES	FORPO	050-3-2010	26 de julio de 2010	30 de junio de 2011	0.9
							0.0
							0.0
							0.0
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (10 AÑOS)		VIGENCIA MATRICULA	EXPERIENCIA ESPECIFICA (3 AÑOS)	3.3
		NO CUMPLE	CUMPLE		20.7	NO CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACION: LA CARTA DE COMPROMISO NO LA FIRMA EL PROFESIONAL. NO FIRMA COPNIA

Residente de OBRA 1 (100% dedicación)							
Profesional en Ingeniería Civil o arquitectura con mínimo tres (3) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional el cual debe acreditar experiencia específica como residente de obra en obras de construcción de edificaciones nuevas o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural de edificaciones de mínimo Un (1) año.							
NOMBRE DEL PERSONAL	CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION		
ARMANDO JOSE IBAÑEZ VASQUEZ	1,045,226,484	A51142013-1045226484	28 de noviembre de 2013	8 de agosto de 2019	ARQUITECTO		
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL ESTABLECIMIENTO DE RECLUSION DEL ORDEN NACIONAL A CARGO DEL INPEC (GRUPO 1)	CONSORCIO GMA3	USPEC	177 DE 2017	29 de enero de 2018	28 de febrero de 2019	1.1
2	DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS DISEÑO Y CONSTRUCCION DE ADECUACIONES PRIORIZADAS POR EL ICBF PARA LOS CENTROS DE ATENCION ESPECIALIZADOS DE IBAGUE Y MEDELLIN EN LOS DEPARTAMENTOS DE ANTIOQUIA Y TOLIMA	GERARDO ESPINOSA CORTES	FIDUCIARIA BOGOTA S.A.	PAF-ICBF-O-036-2016	31 de enero de 2017	7 de noviembre de 2017	0.8
3	MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA GENERAL EN ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS CARCELARIOS A NIVEL NACIONAL - ACACIAS - META	CONSORCIO GYJ	FONDECUN	052 DE 2015	20 de abril de 2015	20 de diciembre de 2015	0.7
4	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDES EDUCATIVAS OFICIALES EN DIFERENTES DEPARTAMENTOS DEL PAIS - GRUPO 2 - BOYACA	GERARDO ESPINOSA CORTES	MINISTERIO DE EDUCACION	979 de 2012	31 de enero de 2013	21 de octubre de 2013	0.7
							0.0
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (3 AÑOS)		VIGENCIA MATRICULA	EXPERIENCIA ESPECIFICA (1 AÑOS)	3.3
		NO CUMPLE	CUMPLE		5.7	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACION: LA CARTA DE COMPROMISO NO LA FIRMA EL PROFESIONAL

Residente de OBRA 2 (100% dedicación)							
Profesional en Ingeniería Civil o arquitectura con mínimo tres (3) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional el cual debe acreditar experiencia específica como residente de obra en obras de construcción de edificaciones nuevas o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural de edificaciones de mínimo Un (1) año.							
NOMBRE DEL PERSONAL	CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION		
MILTON JOSE BRAVO GUERRERO	8,512,301	A08292009-8512301	7 de mayo de 2009	8 de julio de 2019	ARQUITECTO		
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ESCUELA DE MUSICA EN EL MUNICIPIO DE CANDELARIA - VALLE DEL CAUCA	GERARDO ESPINOSA CORTES	FONDECUN	PAF-EDV-008-2015	18 de abril de 2016	17 de noviembre de 2016	0.6
2	CONSTRUCCION DE LA ESCUELA DE MUSICA DE GUATAVITA - CUNDINAMARCA	GERARDO ESPINOSA CORTES	FONDECUN	111-2015	31 de enero de 2014	30 de diciembre de 2014	0.9
3	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDES EDUCATIVAS OFICIALES EN DIFERENTES DEPARTAMENTOS DEL PAIS - GRUPO 2	GERARDO ESPINOSA CORTES	MINISTERIO DE EDUCACION	979 de 2012	31 de enero de 2013	21 de octubre de 2013	0.7
4	CONSTRUCCION DE LA ESTACION DE POLICIA DE LA CUMBRE - SANTANDER	GERARDO ESPINOSA CORTES	FORPO	050-3-2010	26 de julio de 2010	30 de junio de 2011	0.9
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (3 AÑOS)		VIGENCIA MATRICULA	EXPERIENCIA ESPECIFICA (1 AÑOS)	3.1
		NO CUMPLE	CUMPLE		10.3	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACION: LA CARTA DE COMPROMISO NO LA FIRMA EL PROFESIONAL